

ДОГОВОР

на разработку дизайн-проекта интерьера

г. Калининград

«___» _____ 202__ г.

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Хлопина Дина Евгеньевна**, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, и совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ТЕРМИНОЛОГИЯ

Термины, применяемые в настоящем договоре:

1.1. **Дизайн-проект** – визуальное изображение внутреннего пространства Объекта в 3D модели с точными масштабными чертежами, а также спецификации отделочных материалов, необходимых для реализации этого проекта.

1.2. **Объект** – квартира, расположенная по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

2.1.1 Разработка дизайн-проекта Объекта, включающая в себя:

1. План обмеров.
2. План монтажа и демонтажа стен и перегородок.
3. План расстановки мебели.
4. План полов.
5. План потолков.
6. Развертки по стенам каждого помещения Объекта, детальные чертежи сложных узлов.
7. Схема расстановки осветительного оборудования.
8. Схема расположения розеток и электрических выводов.
9. Схема сантехнических работ (привязки уточняются после заказа сантехники).
10. Схема подогрева пола и расстановки отопительных приборов.
11. Визуализация помещений (3-D).
12. Спецификация чистовых отделочных материалов (напольные, потолочные и настенные покрытия).
13. Спецификация сантехники, светильников, мебели, используемых в проекте.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик с целью оказания содействия в выполнении Исполнителем работ, предусмотренных п. 2.1 настоящего Договора, обязуется:

3.1.1. Обеспечить Исполнителю свободный доступ на Объект в течение всего срока действия настоящего Договора для проведения всех необходимых замеров, а также предоставить Исполнителю информацию о назначении и предметном наполнении Объекта.

3.1.2. Оплатить работы в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.3. Ознакомиться с предоставленной Исполнителем 3D-визуализацией интерьера и утвердить её в течение 7 (семи) дней после представления либо внести свои замечания. Все коррективы и исправления вносятся Исполнителем в дизайн-проект по требованию Заказчика до его утверждения.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Приступить к работе в течение 3 (трех) дней после выполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных п.3.1.1 настоящего Договора, при условии оплаты Заказчиком первого платежа, предусмотренного п. 5.2.1 настоящего Договора.

4.1.2. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего Договора с надлежащим качеством и в соответствии с Техническим заданием Заказчика.

4.1.3. Разъяснять и согласовывать дизайн-проект в процессе его изготовления с Подрядчиками в целях его адаптации к конкретным условиям выполнения строительных, отделочных и ремонтных работ на Объекте.

4.1.4. Представить Заказчику для утверждения дизайн-проект в сроки, предусмотренные п.7.1.

4.1.5. Внести по требованию Заказчика в дизайн-проект до его утверждения коррективы и исправления.

4.1.6. Консультировать Заказчика по вопросам, касающимся изготовленного дизайн-проекта.

4.1.7. Представить Заказчику оконченный дизайн-проект в сроки, предусмотренные п.7.1 настоящего Договора. Проект предоставляется в распечатанном (экземпляр для отделочников) и электронном виде.

5. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

5.1. Стоимость работ за кв.м. - 3000 рублей.

Общая стоимость работ: _____ кв.м. x 3000 руб.= _____ рублей, без НДС.

5.2. Порядок оплаты разбит на 2 части:

5.2.1. Предоплата в размере _____, при подписании настоящего договора.

5.2.2. Окончательный платеж в размере _____, по завершении работ над дизайн-проектом, составлении сметы на отделочные материалы, и разработки строительных чертежей в полном объеме.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Заказчик вправе потребовать расторжения настоящего договора. При этом Исполнитель обязан вернуть уплаченные Заказчиком по настоящему договору денежные суммы, удержав часть установленной п. 5.1 стоимости пропорционально части работы, выполненной Исполнителем.

6.2. В случае отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора он обязан выплатить Исполнителю сумму за проделанную работу (на данный момент времени).

6.3. Исполнитель вправе потребовать расторжения настоящего договора. При этом Исполнитель обязан вернуть уплаченные Заказчиком по настоящему договору денежные суммы, удержав часть установленной п. 5.1 стоимости пропорционально части работы, выполненной Исполнителем.

7. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

7.1. Срок проектирования составляет _____ рабочих дней.

7.2. Исполнитель не несет ответственности за просрочку в выполнении работ, указанных в п. 2.1 настоящего Договора, если такая просрочка вызвана неисполнением или ненадлежащим исполнением Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, катастрофы, беспорядки, забастовки, законодательные акты и др.), и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

8.2. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему Договору.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в виде Дополнительных соглашений к настоящему Договору и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик	Исполнитель
	<p>Индивидуальный предприниматель Хлопина Дина Евгеньена</p> <p>ИНН 390611071307</p> <p>Адрес: 236029, г. Калининград, ул.Ефремова, д.8, кв.124</p> <p>Банковские реквизиты: Банк ГПБ (АО) г.Москва р/счет 40802810600000022114 к/счет 30101810200000000823 БИК 044525823</p> <p>_____ Хлопина Д.Е.</p>